



studhalter
international
group

Lucerne, 2 juillet 2021

Communication

Swiss International Real Estate Portfolio AG (SW IREP) élargit son portefeuille avec trois propriétés à Malters

Swiss international Real Estate Portfolio AG (SWIREP), une filiale du groupe Studhalter International, étend son portefeuille immobilier avec trois immeubles à Malters/LU (Unterfeld 3/5/6) avec effet rétroactif au 1er mai 2021. Les propriétés acquises, qui sont utilisées exclusivement à des fins résidentielles, complètent la présence existante de SWIREP dans le centre de Malters, qui se concentre sur les surfaces commerciales. Le développement du centre a entraîné la construction de quelque 200 appartements, de nombreux commerces, de restaurants et d'une nouvelle place de village. La gare de Malters n'est qu'à cinq minutes de marche et le trajet en train jusqu'à Lucerne ne prend que 10 minutes environ.

Les trois bâtiments avec un total de 28 appartements et de nombreuses places de parking ont été construits en 1992 et offrent un large éventail d'appartements allant de 2,5 à 4,5 pièces. Le portefeuille est géré et administré par le Swiss International Advisory Group, basé à Lucerne. Le family office multi-clients, également filiale du Studhalter International Group, gère un patrimoine immobilier d'environ 400 millions de francs suisses.

À propos de Studhalter International Group AG

Studhalter International Group AG, dont le siège est à Lucerne, est l'organisation faitière de "Swiss International Investment Portfolio AG - SWIIP", "Swiss International Real Estate Portfolio AG - SWIREP" et de la société de gestion de groupe et de family office multi-clients "Swiss International Advisory Group AG - SWISSIAG".

SWIIP se concentre sur les investissements en private equity et détient des participations importantes dans diverses entreprises dans lesquelles la direction de Studhalter International Group est activement impliquée dans le développement stratégique. SWIREP investit dans des biens immobiliers détenus directement et se concentre sur les propriétés commerciales et résidentielles (haut de gamme) à différents stades de développement. SWISSIAG est un prestataire de services dans les domaines des services de family office multi-clients, des services financiers, de l'immobilier et du développement.